

MEDE-EIGENDOM – HET NIEUW BURGERLIJK WETBOEK

BEHOUD DE CONTROLE OVER ELK ASPECT VAN JE VASTGOEDBEHEER

 Vrij te kiezen

 Webinar on demand

 1 sessie

€ 180,29 incl. BTW

Omschrijving

Introductie

Navigeren door de complexiteit van mede-eigendom vraagt om inzicht en nauwkeurigheid. Het nieuwe Burgerlijk Wetboek biedt duidelijkheid en structuur, van de basisakte tot veranderingswerken. Begrijp de rechten en plichten van de mede-eigenaar en zorg ervoor dat beslissingen binnen de VME helder en juridisch onderbouwd zijn.

Wat kent men na het volgen van deze opleiding?

- Je optimaliseert de naleving van de nieuwste wetgeving in het Burgerlijk Wetboek.
- Je beheert statuten en reglementen met meer zekerheid en efficiëntie.
- Je lost conflicten tussen mede-eigenaars vlotter op door de juiste juridische stappen te kennen.
- Je neemt beslissingen tijdens algemene vergaderingen met meer vertrouwen en impact.
- Je gaat efficiënter om met veranderingswerken en onderhoud van gemeenschappelijke delen.
- Je beschermt jezelf tegen aansprakelijkheid en voorkomt juridische claims.

Omschrijving

Kennis is macht

De regels rondom mede-eigendom veranderen voortdurend. Wat gisteren nog klopte, kan vandaag al verouderd zijn. Als je juridische problemen wilt voorkomen, moet je de nieuwste regels begrijpen en direct kunnen toepassen op elk dossier dat je beheert. Kun jij alles onder controle houden?

Conflicten ontwapenen

Misverstanden tussen mede-eigenaars kunnen snel escaleren tot complexe juridische procedures. Je moet sneller en slimmer ingrijpen om het vertrouwen van alle partijen te behouden. Hoe pak je die conflictsituaties aan, zonder de situatie te laten ontsporen?

Uw rol versterken

Als syndicus ben je de spil in het beheer van mede-eigendom. Om je positie te versterken en de verwachtingen van mede-eigenaars te overtreffen, moet je je kennis van veranderingswerken, statuten en algemene vergaderingen naar een hoger niveau tillen.

Voor wie is deze opleiding bestemd?

Syndici en hun medewerkers

Voorkennis

Enige voorkennis van mede-eigendom is gewenst.

Hoe ziet het programma van deze opleiding eruit?

1. Inleiding
2. Toepassingsgebied
3. Statuten en reglement van interne orde
4. Rechtspersoonlijkheid van de vereniging van mede-eigenaars (VME)
5. Organen van de vereniging van mede-eigenaars (VME)
6. Rechtsvorderingen –Openbaarheid –Tegenstelbaarheid & overdracht
7. Ontbinding en vereffening
8. Dwingend karakter
9. Veranderingswerken

Bijkomende info

1. Dit webinar is erkend voor het BIV. (in aanvraag)
2. **Vul bij het inschrijven je BIV-nummer in**, dan doen wij het nodige om je punten bij het BIV te registreren.
3. Na je inschrijving blijft het webinar **twee maanden beschikbaar**, zodat je het op elk gewenst moment kunt herbekijken.
4. Meer leren én minder betalen? Ontdek het **vastgoed abonnement**:
 - onbeperkt één jaar toegang
 - tot méér dan 20 uur on-demand webinars
 - leren op jouw tempo

Locaties en data

Webinar on demand

vrij te kiezen

1 sessie

€ 180,29 incl. BTW