

#VASTGOED

✓ BESPAAR MET DE KMO-ORTEFEUILLE

HYPOTHECAIRE LENINGEN EN VERZEKERINGEN VOOR VASTGOEDMAKELAAR

JOUW KLANTEN BETER HELPEN MET HET FINANCIËLE LUIK VAN HUN AANKOOP.

OMSCHRIJVING

Introductie

Elke vastgoedmakelaar wil zekerheid dat de potentiële koper kan betalen en dat de verkoop doorgaat. Dat is bij jou niet anders. Ongetwijfeld heb jij ook enkele vragen in je arsenaal om naar de financiële situatie van je klant te polsen.

Maar waarom blijft het bij vragen stellen? Waarom adviseer je niet wat meer? Jouw advies maakt misschien net het verschil!?

Omschrijving

In deze training sta je stil bij de meest recente ontwikkelingen rond de *hypothecaire lening*: de huidige fiscaliteit, de (evolutie van) rentevoeten en de verzekeringen. Je leert wie potentiële partners zijn en je krijgt hernieuwd inzicht in hoe jij kunt helpen een verkoop rond te krijgen. Je stapt buiten met kennis over hoe jij klanten het best adviseert om het maximale uit hun financiële situatie te halen.

Voor wie is deze opleiding bestemd?

- vastgoedmakelaars
- syndici
- bouwpromotoren
- en hun medewerkers

Bijkomende info

Het programma komt in aanmerking voor 3u BIV permanente vorming (in aanvraag).

PROGRAMMA

Je krijgt antwoorden op vragen zoals:

- Wat is de huidige fiscaliteit voor particulieren?
- Wie zijn potentiële partners voor vastgoedmakelaars? Welke info hebben zij nodig?
- Verzekeringen: wat is gewenst? Wat is verplicht?
- Welke alternatieve vormen van vastgoedfinanciering voor particulieren bestaan er?

DOCENT

Bram Van Mossevelde is zaakvoerder van Immothekeer Finothekeer Oostende. Voordien was hij ruim 15j werkzaam in de financiële wereld.