

#VASTGOED

✓ BESPAAR MET DE KMO-ORTEFEUILLE

## PLANLEZEN VOOR VASTGOEDMAKELAARS

KORTE MAAR PRAKTISCHE OPLEIDING

### OMSCHRIJVING

#### Omschrijving

Bij de uitleg rond een toekomstige woonsituatie van klanten komt heel vaak een bouwplan te pas. En net daar waar uw uitleg vanzelfsprekend en duidelijk moet zijn voor de klant, is het voor u niet altijd evident om een plan snel en correct te interpreteren. Ook de groeiende digitalisering geeft steeds meer mogelijkheden tot visuele voorstellingen, waarbij klanten ook gerichte vragen hebben.

Een juiste duiding, correct een plan lezen, ... het vergt enige kennis. Daarom werd speciaal voor mensen die in de vastgoedsector werken deze korte maar praktische opleiding hierover ontwikkeld. In drie sessies leert u de meest essentiële zaken om een plan integraal te lezen en te interpreteren.

#### Voor wie is deze opleiding bestemd?

Vastgoedmakelaars en hun medewerkers, vastgoedpromotoren en hun medewerkers

#### Voorkennis

Je hebt ervaring in de vastgoedsector.

#### Bijkomende info

Deze opleiding is erkend voor permanente vorming:

- voor 9 punten BIV

#### Wat kent u na het volgen van deze opleiding?

Je kunt op een praktische manier de essentiële karakteristieken van plannen en bouwplannen hanteren.

### PROGRAMMA

- inleiding
- het belang van planlezen
- duiding bij de verschillende soorten plannen
- soorten plannen:
  - plannen van aanleg
  - stedenbouwkundige verordening
  - ruimtelijk uitvoeringsplan
  - verkavelingsplan
  - architectuurplannen
  - situatieplan
  - liggingplan
- grondplannen
  - gelijkvloers- en verdiepingsplannen
  - kelder-, funderingsplan
- plannen lezen en interpreteren
  - werken met schalen
  - lijnsoorten en objecten
  - arceringen
  - symbolen
  - legendes

- ontwerpfasen en opbouw van plannen naar uitvoeringsplan toe