

#VASTGOED

✓ BESPAAR MET DE KMO-PORTEFEUILLE

BEDRIJFSVASTGOED - INLEIDING TOT SCHATTEN VAN BEDRIJFSGEBOUWEN

€ 260,15 incl. BTW

OMSCHRIJVING

Omschrijving

Bedrijfsvastgoed schatten vergt een goede kennis van materialen en waarderingsmethodes.

In deze opleiding leert u de verschillen duiden, courante waardebepalingselementen en veel voorkomende beoordelingsknelpunten bespreken en hiervoor mogelijke oplossingen vinden. U leert op correcte manier schattingsverslagen opmaken voor deze specifieke niche van de vastgoedmarkt.

Dit is een inleidende opleiding over de praktische aanpak van bedrijfsvastgoedschattingen. De waardebeoordeling van een handelsfonds komt niet aan bod.

Voor wie is deze opleiding bestemd?

Deze opleiding richt zich naar vastgoedprofessionals: vastgoedmakelaars, beginnende vastgoedtaxateurs, bouwpromotoren en medewerkers in hun kantoren.

Voorkennis

Basisnoties van de vastgoedmarkt

Bijkomende info

Deze opleiding is erkend voor **permanente vorming**: 6 punten BIV

PROGRAMMA

- **Inleiding**
 - waardebegrippen
 - verschil tussen waarde en prijs
 - waardebepalingselementen
- **Overzicht van de grote categorieën van bedrijfsvastgoed**
- **Types bedrijfsvastgoed**
 - aandachtspunten
 - vergelijkingspunten
 - waardebenaderingsmethoden
- **Knelpunten bij bedrijfsvastgoedschattingen**
- **Schattingsverslag opstellen**
 - stappenplan
 - verschillende waarderubrieken
 - consolidatie en besluitvorming

PRAKTISCH

Lesdata

Datum	Startuur	Einduur
maandag 25/11/2019	19:00	22:00
maandag 02/12/2019	19:00	22:00

Locatie

Syntra West Brugge
Spoorwegstraat 14
8200 Brugge

Contact

T: 078/353 653
F: 050/403061
info@syntrawest.be

Data onder voorbehoud van eventuele wijzigingen.

DOCENT

Alexander Hoogmartens

Vastgoedmakelaar bedrijfstgoed bij Dewaele groep - Turner

Schatter-expert, erkend door VLABEL